

Michael Mustermann  
Hausverwaltung

Musterweg 1  
12345 Musterhausen

Herrn  
Max Muster  
Musterstr. 1  
12345 Musterstadt

Ihre gespeicherten Daten:

1000-stel Wohnung	25,0000
1000-stel Garage	2,0000
Anzahl Wohnungen	1,0000
Anzahl Garagen	1,0000

## Enthaltene Lohnkosten in der Jahresabrechnung

Musterhausen, den 19.09.2011

für den Zeitraum vom 01.01.2008 - 31.12.2008 (366 Tage)  
Wirtschaftseinheit: WEG Musterstr. 1, 12345 Musterstadt

Wohnungs-Nr.: 2312900181

Nummern lt. Teilungserklärung: Wohnung 180 Garage 15

	Verteiler-Schlüssel	Insgesamt EUR	Ihr Anteil EUR
<b>Haushaltsnahe Dienstleistungen</b>			
Heizungskosten	gem. Brunata	215,46-	10,96-
Hausmeisterkosten	1000-stel Whg + Gar.	9.555,40-	258,00-
Hausreinigung	1000-stel Whg + Gar.	36,42-	0,98-
Gartenpflege	1000-stel Whg + Gar.	35,70-	0,96-
Summe		<u>9.842,98-</u>	<u>270,90-</u>
<b>Handwerkerleistungen</b>			
Wartungskosten RWA	1000-stel Whg + Gar.	124,47-	3,36-
Lfd. Instandhaltung	1000-stel Whg + Gar.	2.883,62-	77,86-
Instandhaltung Garage	Anzahl Garagen (15)	241,57-	16,10-
Kosten gem. WEG-Beschluss	1000-stel Whg + Gar.	423,04-	11,42-
Garagenkosten	Anzahl Garagen (15)	297,50-	19,83-
Summe		<u>3.970,20-</u>	<u>128,57-</u>
<b>Zusammenfassung</b>			
Haushaltsnahe Dienstleistungen		9.842,98-	270,90-
Handwerkerleistungen		3.970,20-	128,57-
Summe		<u>13.813,18-</u>	<u>399,47-</u>

Die Originalbelege (Rechnungen) liegen beim Verwalter zur Einsicht vor.

### Haftungsausschluss:

Der Verwalter haftet nicht für etwaige Steuerbegünstigungen der Anspruchsberechtigten, die sich aus den jeweiligen in der Abrechnung ausgewiesenen steuerbegünstigten Arbeitskosten zu den einzelnen Kostenarten ergeben.

Michael Mustermann  
Hausverwaltung

Musterweg 1  
12345 Musterhausen

Seite 2 zu Wohnungs-Nr.: 2312900181