



SCHWERDT IMMOBILIEN

Nadorster Str. 164 | 26123 Oldenburg
T 0441 98372-0 | F 0441 98372-22
mail@schwerdt-immobilien.de
www.schwerdt-immobilien.de

Selbstschuldnerische Bürgschaft

Bürgschaftsnehmer: _____
in Vollmacht und Vertretung des Eigentümers

geschäftsansässig: _____

Mieter: Herr/Frau _____

wohnhaft: _____

Die Bürgschaft wird für folgende Mietsache gestellt:

Straße: _____

Lage/WE: _____ Mietvertragsbeginn: _____

Die nachstehenden Bürgen

Herr/Frau _____

Anschrift _____

übernehmen für die Erfüllung aller dem Vermieter aus diesem Mietverhältnis zustehenden Ansprüche unter Verzicht auf die Einreden der Anfechtung, der Anrechnung und der Vorklage gemäß §§ 770, 771 BGB und auf die Anzeige gemäß § 777 BGB hiermit selbstschuldnerisch die Bürgschaft. Die Bürgschaft ist auf das dreifache der Monatskaltmiete begrenzt, mithin _____ €.

Die Verpflichtung der Bürgen aus dieser Bürgschaft erlischt mit der Rückgabe dieser Bürgschaftsurkunde bzw. mit fristgerechter Beendigung des Mietverhältnisses.

Diese Bürgschaft erlangt nur bei Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages Gültigkeit.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift Bürge